

建築物省エネルギー性能表示制度(BELS)に係る評価手数料一表

■ 戸建住宅 (新築)

料金表 (円)

合計金額
(税込金額 消費税10%)

申請区分等	料金
(1) 単独申請	44,000 (40,000 4,000)
(2) 併願申請	22,000 (20,000 2,000)

■ 共同住宅等 (新築、住戸のみ)

申請区分等	料金 (基本＋一戸当り×住戸数＋共用部)		
	基本	一戸当り	共用部
(1) 単独申請	132,000 (120,000 12,000)	3,300 (3,000 300)	132,000 (120,000 12,000)
(2) 併願申請	66,000 (60,000 6,000)	1,650 (1,500 150)	66,000 (60,000 6,000)

■ 申請に伴う取扱について

- ・上表は基本額とし、弊社が想定していない工法等であると認める場合は、上表の規定にかかわらず、申請内容を勘案した見積りとさせていただきますので、あらかじめその内容をおきかせいただく場合があります。
- ・複合建築物（評価対象に住宅と非住宅を含む建築物）の場合は、別途見積りとします。
- ・併願申請とは、設計住宅性能評価・長期使用構造等確認・低炭素建築物認定技術的審査・建築物エネルギー消費性能適合性判定・住宅性能証明とBELSを、同時に申請した場合とします。ただし、同一の計算内容である場合に限りします。
- ・評価に用いる計算プログラムは、「国立研究開発法人建築研究所のエネルギー消費性能計算プログラム（住宅版）」を用いたものとします。
- ・計画変更に係る申請料金は、当初の申請料金の1/2の額とします。
ただし、床面積及び住戸数の増加を伴う場合は、増加部分については1/2は適用除外として加算します。
- ・評価書等の再発行をする場合は、1通につき5,500円（税込）の料金となります。
- ・評価を行う区域は、大阪府・京都府・兵庫県・奈良県・和歌山県・滋賀県・福井県とします。
- ・評価書の交付とは別に、申請者の希望により「シール」又は「プレート」での表示ができます。その場合、別に料金（当社手数料含む）が必要です。尚、プレートの規格は住宅性能評価・表示協会が定める仕様の中から選択する事になります。

建築検査機構株式会社

〒541-0041 大阪市中央区北浜3丁目1番22号
 あいおいニッセイ同和損保淀屋橋ビル3階
 (京阪・地下鉄淀屋橋駅 1番出口すぐ)
 TEL: 06-6231-8226、06-6231-8227
 URL: <http://www.kenchikukensa.com>